

Utfordringer og risiko knyttet til nedlagte deponier

Hva skal jeg snakke om i dag

- Utfordringer og risiko knyttet til bygging på nedlagte deponier
- Veileder om bygging på nedlagte deponier
- Kartlegging av nedlagte deponier
- Endringer i registrering av deponier i Grunnforurensning



Utfordringer med å bygge på nedlagte deponier

Gasdannelse

Avfallstyper

Sigevann

Setningsskader

Klimaendringer





Hvorfor er dette så aktuelt nå?

- Utbygging av byer og tettsteder
- Deponiene og deres randsoner ligger ofte i utkanten
- Mangel på arealer

Det kan få store konsekvenser dersom det ikke gjennomføres tilstrekkelige undersøkelser og forebyggende tiltak på og ved deponiområder før oppføring av bygg...



Søppeldeponiet på Brånåsen

- Metangass siver inn i hus
- Flere hus har blitt skjeve
- Naboer forteller om helseplager relatert til gass

Brånåsen er et eksempel på hvor vanskelig dette er, både i forhold til:

- å angi utbredelsen av hvor det er deponert avfall,
- stille krav i PBL-fasen
- følge opp tekniske installasjoner underveis – vedlikehold

Det kan finnes deponier som kommunen ikke er oppmerksom på, og hvor det settes i gang arbeid for å benytte disse arealene...



Bygging på nedlagte deponier

Veiledning om regelverk og hva som bør vektlegges ved bygging på, og i randsonen til, nedlagte deponier



Veileder M-1780

- **Miljødirektoratet og Helsedirektoratet anbefaler i utgangspunktet at det ikke bygges på nedlagte deponier med potensiell gassdannelse**
- M-1780 gir veiledning dersom det likevel vurderes å bygge på nedlagte deponier, og omhandler:
 - Vurdering av helserisiko og anbefaling
 - Roller til ulike myndigheter i dette arbeidet
 - Regelverk
 - Planlegging - avklaringer, prosess og utredning
 - Miljø og helse

Anbefalinger fra Miljødirektoratet og Helsedirektoratet

- Anbefaler ikke å bygge boliger, eller sosial infrastruktur (barnehager, skoler og helse- og velferdsbygg) eller næringsbygg (f.eks. kontorer, industri, lager) på nedlagte deponier hvor det er gassdannelse eller i randsonen til disse deponiene
- Dersom det likevel søkes om å bygge på nedlagte deponier eller i randsonen, må det kunne dokumenteres at dette er helse- og miljømessig forsvarlig. I hvert enkelt tilfelle vil det i så fall måtte gjøres en konkret risikovurdering. Dette må utredes detaljert i planprosessen
- Dersom det skal bygges på deponi eller i randsonen, må det gjennomføres nødvendige sikringstiltak som hindrer spredning av gass.



Regelverk

Forurensningsloven

Avfallsforskriften kapittel
9

Forurensningsforskriften
kapittel 2

Plan- og bygningsloven

Forskrift om
konsekvensutredninger

Folkehelseloven

Forskrift om miljørettet
helsevern

Forskrift om helse og
sikkerhet i
eksplosjonsfarlige
atmosfærer



Kommunens overordnede ansvar etter plan og- bygningsloven



Kommuneplaner



Reguleringsplaner

Kommuneplaner

- Ved oppstart av kommuneplanens arealdel må kommunene kartlegge om det finnes nedlagte avfallsdeponier i kommunen.

Synliggjøring
av deponier

Avklare
arealbruk

Utredningsbehov i reguleringsplaner

- Kart som viser utstrekning/avgrensning av deponiet (horisontalt og vertikalt)
- Kartlegging av forurensning og avfall i deponiet
- Dokumentasjon på om det er gassproduksjon
- Risikovurdering for økt spredning av gass eller forurensningskomponenter til omkringliggende områder
- Dokumentasjon på forurensningsnivå i sigevann og spredningsveier fra deponiet
- Vurdering av risiko for setninger og setningsskader
- Risikoanalyse av mulige konsekvenser av utilsiktede hendelser
- Risikovurdering av helsemessige konsekvenser i tråd med folkehelseloven
- Vurdering av hvilken type tiltak som må gjennomføres i bygge- og anleggsfasen for å sikre eller sannsynliggjøre at det ikke inntreffer hendelser som medfører uakseptabel risiko
- Vurdering av hvilken type kontroll og oppfølging som må sikres gjennom hele byggets levetid for å sikre eller sannsynliggjøre at det ikke inntreffer hendelser som medfører uakseptabel risiko
- Vurdering av massehåndtering av oppgravd avfall
- Vurdering av om det også kan være deponert radioaktivt avfall.

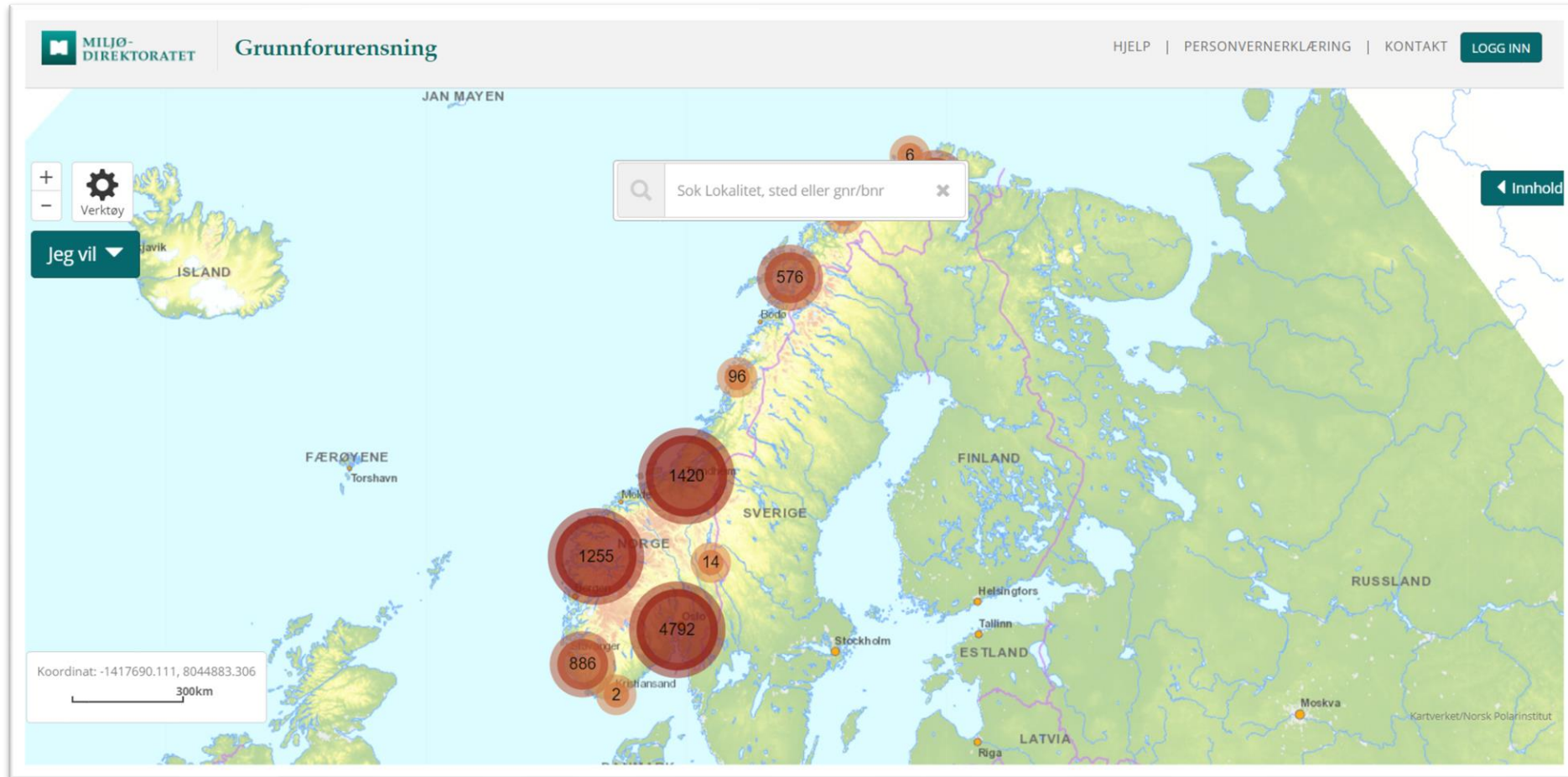


Kartlegging av nedlagte deponier

- Miljødirektoratet kartlegger, med bistand fra Asplan Viak, nedlagte deponier i Norge
- Målet med prosjektet er å sikre at informasjon om nedlagte deponier er tilgjengelig og kjent for planmyndigheter, forurensningsmyndigheter og allmennheten



Alle deponiene skal registreres i fagsystemet Grunnforurensning



Ny måte å registrere deponier på

Registrering av lokalitet: (17278)

Avbryt Lagre lokalitet ▶

ID
17278

Generelt

Lokalitetstype * ⓘ
Velg...

Prosesstatus * ⓘ
Velg...

Omfattes av forurensningsforskriften kap. 2 ⓘ

Myndighetsnivå * ⓘ
Miljødirektoratet

Myndighet * ⓘ
Miljødirektoratet

Saksbehandler * ⓘ
Velg... ✕
Saksbehandler er påkrevd.

Navn * ⓘ

Virksomhet ⓘ
+ Legg til virksomhet

Bransjekoder ⓘ
+ Legg til bransjekode [Oversikt over bransjer med komponenter](#)

Saksnummer ⓘ

Forurensning

Forurensning oppdateres automatisk ved import av prøvedata eller registrering av stoffkonsentrasjoner på forurenset område(r). Er ikke forurensningskonsentrasjoner tilgjengelig registrerer du manuelt hvilke stoff det er mistanke om, bekreftet ved analyse eller fjerning fra tiltaksområdet. Les mer her.

Stoff	Status
+ Legg til	



Spørsmål

